



INTENDENCIA DE CANELONES
DIRECCION GENERAL DE GESTION TERRITORIAL

MODULO GESTION URBANA

FORMULARIO
3.1/2016

PERMISO DE CONSTRUCCION / REGULARIZACION: SOLICITUD Y MEMORIA

I) UBICACIÓN

CALLE		ENTRE / ESQUINA				NUMERO
CIUDAD	SEC. JUD.	PADRON	UNIDAD	MANZANA	SOLAR	AREA PREDIO

II) ANTECEDENTES

NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>	REF. _____	TÉCNICO FUNCIONARIO MUNICIPAL SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
			Arquitecto <input type="checkbox"/> Ing. Civil <input type="checkbox"/> Ing. Agrimensor <input type="checkbox"/>

III) OBJETO

	VIVIENDA	INDUSTRIA / COMERCIO	SUMA
OBRA NUEVA			
AMPLIACION			
REGULARIZACION			
TOTALES			
REFORMA			AREA TOTAL
DEMOLICION			
AUTORIZADO			RESULTANTE

IV) OCUPACION

FOS	FOT	EN RETIROS
-----	-----	------------

V) CARACTERISTICAS

SISTEMA

- TRADICIONAL
 PREFABRICADO

REGIMEN

- COMUN
 PROP. HORIZONTAL

DESTINOS

- VIVIENDA INDIVIDUAL
 VIVIENDA APAREADA
 VIVIENDA EN BLOQUE
 CONJUNTOS INDIVIDUALES
 CONJUNTO EN BLOQUE
 INDUSTRIA
 COMERCIO
 LOCALES DE SERVICIO
 OTROS

CANTIDAD

- VIVIENDAS
 LOC. COMERCIALES
 SUBSUELOS
 PLANTA BAJA
 PLANTA ALTA
 PENTHOUSE
 HABITACIONES (hoteles)
 ASCENSORES
 PISCINAS
 UNIDADES CON MAS DE 2 BAÑOS O MAS DE 100 m2

VI) ESTADO DE LA OBRA

- A INICIAR PLAZO DE OBRA: _____ DIAS
 INICIADA EL _____ TERMINADA EL _____

VII) DOCUMENTACION PRESENTADA

- CATASTRO
 MINUTA NOTARIAL (PERMISO DE CONSTRUCCIÓN)
 CARTA PODER
 CONTRIBUCION INMOBILIARIA
 ANUENCIA COPROPIETARIO
 PLANO SEÑALAM. (P.H.)

VIII) DERECHOS MUNICIPALES

DESTINO	MOTIVO	AREA	DERECHOS	RECARGO
VIVIENDA	<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA + AMPLIACIÓN	m2	UR.	
IND/COMERCIO	<input type="checkbox"/> REGULARIZACION	m2	UR.	UR.
LOCALES DE SERVICIO	<input type="checkbox"/> REFORMA	m2	UR.	
OTROS				

OTROS	MOTIVO	AREA	DERECHOS	RECARGO
	DEMOLICION	m2	UR.	
	BAÑOS	u.	UR.	UR.
	COCINA	u.	UR.	UR.
TOTAL (DERECHOS + RECARGOS)			UR.	

IX) MEMORIA DE EDIFICACIONES

Otros: especificar

1) **ESTRUCTURA:**

1.1	FUNDACIONES	PATINES	<input type="checkbox"/>	PILOTES	<input type="checkbox"/>	CIM. CORRIDO	<input type="checkbox"/>	_____
1.2	ESTRUCTURA	HORMIGON	<input type="checkbox"/>	HIERRO	<input type="checkbox"/>	MAMPOSTERIA	<input type="checkbox"/>	_____
1.3	ENTREPISOS	LOSA MACIZA	<input type="checkbox"/>	LOSA HUECA	<input type="checkbox"/>	LIVIANO	<input type="checkbox"/>	_____
1.4	ESCALERAS	HORMIGON	<input type="checkbox"/>	MADERA	<input type="checkbox"/>	HIERRO	<input type="checkbox"/>	_____
1.5	CUBIERTA	HORMIGON	<input type="checkbox"/>	MADERA	<input type="checkbox"/>	HIERRO	<input type="checkbox"/>	_____

2) **ALBAÑILERIA:**

2.1	MUROS	LADRILLOS	<input type="checkbox"/>	BLOQUES	<input type="checkbox"/>	TICHOLOS	<input type="checkbox"/>	_____
2.2	TABIQUES	LADRILLOS	<input type="checkbox"/>	BLOQUES	<input type="checkbox"/>	TICHOLOS	<input type="checkbox"/>	_____
2.3	REVOQUES	INTERIORES	<input type="checkbox"/>	FACHADAS	<input type="checkbox"/>	EXTERIORES	<input type="checkbox"/>	_____
2.4	REVESTIMIENTOS	COCINAS	<input type="checkbox"/>	BAÑOS	<input type="checkbox"/>	OTROS	<input type="checkbox"/>	_____
2.5	ESCALONES	MONOLITICO	<input type="checkbox"/>	MADERA	<input type="checkbox"/>	PORTLAND	<input type="checkbox"/>	_____
2.6	CUBIERTAS	AZOTEA	<input type="checkbox"/>	TEJAS	<input type="checkbox"/>	HIERRO GALV.	<input type="checkbox"/>	_____

3) **INSTALACIONES:**

CALEFACCION INST. SANITARIA AIRE ACOND. OTRAS

X) MEMORIA DE INSTALACIONES SANITARIAS

1) **CAMARAS DE INSPECCION**

- PREFABRICADAS
- LADRILLOS
- OTROS

2) **CAÑERIAS DESAGUE PRIMARIO**

<input type="checkbox"/>	SUBTERRANEA	Φ	Mat.	_____
<input type="checkbox"/>	ENTREPISOS	Φ	Mat.	_____
<input type="checkbox"/>	COLUMNAS	Φ	Mat.	_____
<input type="checkbox"/>	VENTILACIONES	Φ	Mat.	_____

3) **DESAGÜE SECUNDARIO**

<input type="checkbox"/>	BAÑOS	Φ	Mat.	_____
<input type="checkbox"/>	COCINAS	Φ	Mat.	_____
<input type="checkbox"/>	PLUVIALES	Φ	Mat.	_____
<input type="checkbox"/>	COLUMNAS	Φ	Mat.	_____
<input type="checkbox"/>	VENTILACIONES	Φ	Mat.	_____

B) **APARATOS** Cantidad

IP	<input type="checkbox"/>	_____
Bt	<input type="checkbox"/>	_____
L°	<input type="checkbox"/>	_____
PC	<input type="checkbox"/>	_____
MING.	<input type="checkbox"/>	_____

4) **CAÑERIAS SUMINISTRO DE AGUA**

FRIA CAL. MATERIAL

 FUENTE: _____

5) **DESTINO AGUAS RESIDUALES**

- COLECTOR
- FOSA SEPTICA Y DSI
- FOSA SEPTICA
- POZO IMPERMEABLE
- PLANTA DE TRATAMIENTO

6) **DEPOSITO DE AGUAS POTABLE**

- SUPERIOR V = m3
- INFERIOR V = m3

MATERIAL: _____

7) **DESTINO PLUVIALES**

- A LA VIA PUBLICA
- LIBRE AL TERRENO

8) **VENTILACIONES**

- PRIMARIA
- SECUNDARIA

XI) DECLARACION

SE DECLARA A LOS EFECTOS DE RECIBIR LAS NOTIFICACIONES CORRESPONDIENTES A LA PRESENTE GESTION LA SIGUIENTE DIRECCIÓN DE MAIL: _____

XII) GESTIONANTES

NOMBRE DEL PROPIETARIO	C.I./RUT
DIRECCION	TELEF.
REPRESENTANTE	C.I.
DIRECCION	TELEF.
NOMBRE DEL TECNICO	Nº REGISTRO
DIRECCION	TELEF.

PROPIETARIO

TECNICO

TIMBRE